

# Anfrage

## Unverbindliche Bewertung eines Forwarddarlehens



**HYPOXX**<sup>AG</sup>

### HYPOXX AG

-Kundenservice-

Niedervellmarer Str. 41a

34127 Kassel

**FAX : 0561/816822-19**

### Persönliche Daten (Bitte beachten Sie die Hinweise zum Ausfüllen)

Darlehensnehmer/in: \_\_\_\_\_

Weiterer Darlehensnehmer: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Tel. /Fax: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

### Vertragsdaten (Bitte beachten Sie die Hinweise zum Ausfüllen)

Darlehensnummer: \_\_\_\_\_

Bankleitzahl, Ort: \_\_\_\_\_

Auszahlung: \_\_\_\_\_ EUR, per \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Rate: \_\_\_\_\_ EUR mtl. / qrt. / jährl.

Zinssatz: \_\_\_\_\_ %- festgeschrieben bis \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_

Höhe der geforderten Nichtabnahmeentschädigung : \_\_\_\_\_ EUR

Hiermit beauftrage(n) ich/wir die HYPOXX AG, Niedervellmarer Str. 41a, 34127 Kassel auf Basis der vorgenannten Angaben das Forwarddarlehen zu bewerten. **Die Bewertung ist kostenlos und stellt keinen Antrag auf Vermittlung des Forwarddarlehens über den Darlehensweitmarkt dar.**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_  
Ort, Datum

✘ \_\_\_\_\_  
Unterschrift aller Darlehensnehmer/-innen

Ich/ wir bevollmächtigen die HYPOXX AG, Niedervellmarer Str. 41a, 34127 Kassel, bei der kontoführenden Bank Informationen (insbes. Darlehensbedingungen, Agio-/Disagiovereinbarungen, Sondertilgungsoptionen) über o.a. Forwarddarlehen einzuholen. **Diese Vollmacht kann jederzeit schriftlich oder zur Niederschrift widerrufen werden.**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_  
Ort, Datum

✘ \_\_\_\_\_  
Unterschrift aller Darlehensnehmer/-innen

# Hinweise zum Ausfüllen



**HYPOXX**<sup>AG</sup>

---

## **Persönliche Daten:**

Bitte tragen sie hier alle Darlehensnehmer laut Forwardvereinbarung, sowie Ihre aktuelle Anschrift und Ihre Kontaktdaten ein. Die Angabe der Emailadresse ist nicht verpflichtend, erleichtert aber die Kommunikation mit Ihnen.

## **Vertragsdaten:**

Die notwendigen Informationen finden Sie in Ihrem Darlehensvertrag bzw. Ihrer Forwardvereinbarung. Bitte vergessen Sie nicht die Zahlungsweise (mtl./qtr./jähr.) anzugeben. Bitte beachten Sie, dass eine Bewertung nur auf Basis vollständiger Vertragsdaten vorgenommen werden kann.

Sollten Ihnen bereits Informationen Ihrer Bank oder Sparkasse über die Höhe der Nichtabnahmeentschädigung vorliegen, tragen Sie diese bitte ein.

\*\*\*

## **Weitere Schritte**

Die Anfrage ist von allen Darlehensnehmern zu unterschreiben.

Bitte schicken Sie die vollständig ausgefüllte Anfrage an die genannte Postanschrift oder per Fax an die 0561/816 822-19.

\*\*\*

## **Nähere Informationen**

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Sie erreichen uns kostenfrei unter:

**0800-800 800 8**

**Detaillierte Angaben zum weiteren Ablauf finden Sie in dem beigefügten Merkblatt.**

# MERKBLATT

## zur Übertragung eines Forwarddarlehens



**HYPOXX** AG

Herzlichen Glückwunsch zur Ihrer Entscheidung, das nicht mehr benötigte Forwarddarlehen durch die HYPOXX AG bewerten zu lassen und damit bares Geld sparen zu können.

Wir sind überzeugt, dass Transparenz ein wichtiger Faktor für die Zusammenarbeit darstellt. Aus diesem Grund möchten wir Ihnen mit diesem Merkblatt einen Überblick über den genauen Verfahrensablauf geben. Einen wichtigen Schritt haben Sie bereits gemacht. Sie haben die Bewertung ihres Forwarddarlehens beantragt.

**In diesem Zusammenhang möchten wir darauf hinweisen, dass der Vertrag mit der HYPOXX AG erst mit Vorliegen des unterschriebenen Vermittlungsvertrages zustande kommt.**

Bevor wir Ihren Vertrag in die Vermittlungsplattform einstellen können, müssen Sie der von uns ermittelten Kompensationszahlung einverstanden sein und wir müssen sicherstellen, dass die von Ihnen gemachten Angaben korrekt und vollständig sind. Hierzu benötigen wir dann, sofern diese noch nicht vorliegen, folgende Dokumente von Ihnen:

- Vermittlungsvertrag / Vollmacht
- Kopie Darlehensvertrag/Forwardvereinbarung
- Kopie Ausweis

Sie können uns diese Dokumente auf verschiedenem Weg übermitteln, per Mail an [kunden@hypoxx.de](mailto:kunden@hypoxx.de), per Fax an die 0561 816 822-19, per Post an unser Firmenadresse (HYPOXX AG – Abt. Dokumente Niedervellmarer Str. 41a, 34127 Kassel) oder durch direktes Versenden innerhalb des geschützten Bereiches *My-Hypoxx*.

Sollten während der Prüfung der Dokumente Fragen auftreten, z.B. weil Unterlagen unvollständig sind oder deren Inhalt nicht mit Ihren Angaben übereinstimmen, setzen wir uns mit Ihnen per Mail in Verbindung. Sobald die Prüfung abgeschlossen ist, wird Ihr Vertrag in die Vermittlungsplattform eingestellt. Die Einstellung erfolgt anonym, d.h. unter Verwendung einer Vertragsnummer.

Parallel nimmt HYPOXX dann unverzüglich Kontakt mit Ihrer Bank auf und stimmt die weiteren Schritte ab. Insbesondere verlangen wir von der Bank eine Bestätigung, dass diese

1. mit der Rücknahme des Forwardvertrages einverstanden ist.
2. auf die Nichtabnahmeentschädigung verzichtet, sobald ein durch die HYPOXX AG vermittelter Finanzierungsinteressent einen Vertrag über ein Forwarddarlehen unterschreibt, das über dieselben Konditionen verfügt wie Ihr Darlehen.
3. Ihnen die Sicherheitenfreigabe erteilt, sobald Sie den als Nichtabnahmeentschädigung geforderten Betrag auf ein Treuhandkonto eingezahlt haben.

Sobald wir dieses Vorgehen mit Ihrer Bank abgestimmt haben, setzen wir uns mit Ihnen in Verbindung. Nach Vorlage der schriftlichen Bestätigung durch Ihre Bank beauftragen Sie zunächst einen Treuhänder. Die Kosten und die Koordination übernimmt die HYPOXX AG. Danach können Sie den von der Bank geforderte Betrag der Nichtabnahmeentschädigung auf das Treuhandkonto einzahlen.

Die Bank schickt Ihnen dann im Gegenzug die Freigabe Ihrer Sicherheiten zu. Sie sind nun von sämtlichen vertraglichen Verpflichtungen entbunden.

Zeitgleich erfolgt die Vermittlung Ihres Forwarddarlehens, über die wir Sie ebenfalls kontinuierlich informieren. Sind die Konditionen und damit die Effektivzinsen Ihres Vertrages für einen Erwerber interessant, wird sich sicher sehr schnell ein Interessent melden und sich Ihren Vertrag reservieren. Die Abwicklung zwischen dem Ersatzkreditnehmer und Ihrer Bank übernimmt dann die HYPOXX AG. Zugleich erhalten Sie eine Ergänzung zu der bereits bestehenden Treuhandvereinbarung. In dieser Ergänzung ist dann der gemäß Ihren Weisungen berechnete Wert der Kompensation enthalten.

Der Treuhänder wird nach erfolgter Auszahlung des Darlehens an den Ersatzkreditnehmer die von Ihnen festgelegte Kompensation auszahlen. Zeitgleich erhalten Sie dann den Differenzbetrag, also Ihre Ersparnis auf das von Ihnen bestimmte Konto.

**Damit ist die gesamte Übertragung vollzogen und Sie können sich freuen, mit HYPOXX bares Geld gespart zu haben.**